

Communauté de Communes du Pays de Fénélon en Périgord noir

Enquête publique

- Elaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal,
- abrogation des cartes communales
  - Périmètres délimités des Abords

—

Saint-Crépin et Carluet

**Contributions registre papier**

Commune	Nom	Contribution (registre Saint-Genies)
Saint-Crépin et Carluet	Mme LAMAZIE Sylvie	Demande de changement de destination des bâtiments situés parcelles AM 085 et 204
Commentaire C-E	Dans un secteur agricole, bâtiments desservis par des routes : parcelle 85 au sein d'une exploitation agricole ; parcelle 204 entouré partiellement d'un bois	

Commune	Nom	Contribution (courrier)
Saint-Crépin et Carluet	Mme MALGOUYAT Martine	Demande de rectification d'erreur matérielle (maison d'habitation classée en bâtiment agricole susceptible de changement de destination) parcelles AB 123 et 125
Commentaire C-E	À rectifier	

Commune	Nom	Contribution (registre Salignac)
Saint-Crépin et Carluet	M. SOARES DIAS Lionel	Demande de zone constructible parcelle 26 ou 27
Commentaire C-E	Parcelle introuvable	

**Contributions registre dématérialisé**

Commune	Nom	Contribution n°65 et 66
Saint-Crépin et Carluet	M. LATOUR Olivier	Demande zone constructible pour les parcelles AR405, 406 et 409
Commentaire C-E	Parcelles à usage de chemin et pré bordé par un bois à proximité de	

défav.	plantationsarboricoles
--------	------------------------

Commune	Nom	Contribution n°67
Saint-Crépin et Carluet	M. JARDEL Christophe	Demande de changement de destination pour deux bâtiments agricoles présents sur les parcelles AP280 et AP157
Commentaire C-E défav.	Parcelles dans une exploitaion agricole	

Commune	Nom	Contribution n°75
Saint-Crépin-et-Carluet	JARDEL Christophe et Romain	- demande de changement de destination pour deux bâtiments agricoles parcelles AP280 et AP157 - demande de zone constructible parcelle AP449
Commentaire C-E défav.	Exploitation agricole, espace agricole environnant	

Commune	Nom	Contribution n°76
Saint-Crépin-et-Carluet	Mme FLEURET Géraldine	- demande de zone constructible parcelles AO273, AO274, et AO272 - nouvelle rédaction proposée
Commentaire C-E défav.	1) Ces parcelles agricoles sont dans un environnement avec un mitage important 2) proposition de rédaction non prévue par la loi	

Commune	Nom	Contribution n°92
Saint-Crépin-et-Carluet	anonyme	Parcelle introuvable
Commentaire C-E		

Commune	Nom	Contribution n°100
Saint-Crépin-et-Carluet	M.FLEURET Bastien	Demande de zone constructible parcelle AO275
Commentaire C-E défav.	parcelle agricole environnement touché par le mitage	

Commune	Nom	Contribution n°104
Saint-Crépin-et-Carluet	M. ROCHE Gilles	Demande de zone constructible parcelle 392 AE 0548
Commentaire C-E	parcelle en partie boisée environnement mitage	

défav.	
--------	--

Commune	Nom	Contribution n°144
Saint-Crépin-et-Carlucet	M. CADIOT Philippe	Opposition au classement en zone N de la parcelle N140
Commentaire C-E	Parcelle et propriétaire introuvable. Néanmoins le classement en zone N n'interdit pas les travaux sur constructions existantes ?	

Commune	Nom	Contribution n°171
Saint-Crépin et Carlucet	M. LATOUR Olivier	Zone constructible demandée pour la totalité de la parcelle 409
Commentaire C-E défav.	Parcelle agricole et naturelle	

Commune	Nom	Contribution n°183
Saint-Crépin et Carlucet	M. QUENOUILLE Pierre	Parcelle non indiquée
Commentaire C-E		

Commune	Nom	Contribution n°216
Saint-Crépin et Carlucet	M. LAFONT Sébastien	Demande de classement : en zone constructible (sur parcelle 422) Parcelles AR 0167 – AR 0422 – AR 0423 : - en zone Naturelle Protégée des parcelles AR 0167 - AR 0168 - AR 0385 – AR 0390 et Parcelles AR 0172 - AR 0383 - en zone boisée – naturelle les parcelles AR 0130 - AR 0132
Commentaire C-E	À étudier demande non incompatible avec le PLUi	